



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34	OGGETTO	Modifica dello schema di convenzione allegato alla delibera GM n. 25/2017 relativa alla concessione in uso gratuito dei locali di Piazza Mercato (ex macelleria comunale) alla "Caritas San Saturnino – Fondazione Onlus"
12 aprile 2017		

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di aprile alle ore 17:15 nella sala delle Adunanze in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale;

		Presente	Assente
PUDDU GIAN LUIGI	Sindaco	X	
ATZORI STEFANO	Assessore	X	
ARBA MARIA RITA	Assessore	X	
CONCU ANTONIO	Vicesindaco	X	
SEU FRANCESCA	Assessore		X
LOCCI MARCO	Assessore	X	
TOTALE		5	1

Presiede il Sindaco Gian Luigi Puddu.

Assiste il Segretario Comunale Alberto Morelli.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali);
- **Premesso** che:
 - il Comune di Settimo San Pietro è proprietario del fabbricato sito in Piazza Mercato ai numeri 1, 2, 3, ex macelleria comunale, acquisito per integrare il "Centro di supporto alla famiglia" (deliberazione G.M. 148 del 19/12/2008);
 - la Giunta Comunale con deliberazione n. 21/2010 ha concesso l'immobile in uso gratuito alla *Confraternita di Misericordia di Settimo San Pietro* come sede del servizio di volontariato;
 - con successiva deliberazione GM n. 11 dell'11/11/2014, la *Confraternita di Misericordia* è stata trasferita presso i locali al piano terra dell'edificio di Piazza Rodari n. 1, lasciando libera l'ex macelleria comunale;
 - la *Caritas San Saturnino – Fondazione Onlus*, con sede legale in Cagliari nella Via Monsignor Cogoni n. 9, ha chiesto con nota prot. 13169 del 14/12/2017 l'assegnazione in uso gratuito del fabbricato con lo scopo di integrare il progetto del "Centro Cottura Sociale" attuato nei locali mensa siti al piano terra del "Centro di Supporto alla Famiglia" con ingresso dalla Piazza Mercato;
- **Vista** la propria deliberazione n. 25 del 9/3/2017 con la quale i locali di proprietà comunale siti in Piazza Mercato n. 1-2-3 sono stati concessi in uso gratuito alla *Caritas San Saturnino – Fondazione Onlus* ed è stato approvato il relativo schema di convenzione;
- **Ricordato** che l'articolo 2 dello schema di convenzione riporta una durata della concessione di *cinque anni con decorrenza dalla data di stipula*;
- **Considerato** che il progetto di completamento del "Centro di Supporto alla Famiglia", inserito nell'elenco annuale delle opere pubbliche e finanziato all'interno del "patto per lo sviluppo della città metropolitana di Cagliari", consentirà di recuperare funzionalmente i locali dell'ex macelleria e metterli in relazione con la Piazza Mercato;
- **Verificato**, a seguito di un ulteriore approfondimento tecnico, che nel corso dei cinque anni della convenzione potrebbero crearsi interferenze con i lavori di completamento del "Centro di Supporto alla Famiglia", tali da non consentirne l'uso alla *Caritas*;
- **Ritenuto** quindi opportuno modificare come segue l'articolo 2 della convenzione, nella parte relativa alla durata: "La concessione avrà durata pari a quella sottoscritta per la cucina del Centro di Supporto alla Famiglia, eventualmente rinnovabile per ulteriori cinque anni. Qualora i locali dovessero essere liberati per i lavori di completamento del "Centro di Supporto alla Famiglia", sarà dato un preavviso di 90 giorni entro i quali l'Amministrazione si impegna a individuare idoneo locale all'interno della stessa struttura per non interrompere l'attività.";
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voto unanime favorevole espresso nei modi di legge

DELIBERA

- **Di prendere atto** delle premesse;
- **Di modificare** lo schema di convenzione allegato alla delibera GM n. 25/2017 sostituendo la frase: "*La concessione avrà durata pari a quella sottoscritta per la cucina del Centro di Supporto alla Famiglia, eventualmente rinnovabile per ulteriori cinque anni. Qualora i locali dovessero essere liberati per i lavori di completamento del "Centro di Supporto alla Famiglia", sarà dato un preavviso di 90 giorni entro i quali l'Amministrazione si impegna a individuare idoneo locale all'interno della stessa struttura per non interrompere l'attività.*";
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 34 del 12/04/2017

OGGETTO:

Modifica dello schema di convenzione allegato alla delibera GM n. 25/2017 relativa alla concessione in uso gratuito dei locali di Piazza Mercato (ex macelleria comunale) alla "Caritas San Saturnino – Fondazione Onlus"

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
PUDDU GIAN LUIGI	MORELLI ALBERTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005).

Deliberazione della Giunta n. 34 del 12 aprile 2017