



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
Città Metropolitana di Cagliari
C.F. 80004000925

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI PRIVATI ALLA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO DI STRUTTURE RICETTIVE ED EDIFICI CHE SIANO DI PARTICOLARE PREGIO STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE O ARTISTICO, APERTI AL PUBBLICO, SITE NEL TERRITORIO COMUNALE IDONEI ALLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI/COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

In esecuzione della Deliberazione 98 del 09/10/2018 e della propria determinazione n. 1674 del 14/11/2018.

VISTI:

- l'art. 3 del D.P.R. 396/2000 ai sensi del quale "I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato civile. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti e soppressi con Deliberazione di Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto";
- l'art. 106 del Codice Civile che indica la sede comunale quale luogo di celebrazione del matrimonio civile e che così recita: "Il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all'ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione";

PRESO ATTO che il concetto di "casa comunale" viene chiarito nel Massimario dello Stato Civile che al paragrafo 9.5.1 riporta: "per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell'amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività";

VISTI, altresì:

- la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 7/6/2007 avente ad oggetto: "Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale";
- la successiva circolare del Ministero dell'Interno n. 10 del 28/02/2014 "Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale";
- il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;
- la Legge 20 maggio 2016, n. 76 che regola la costituzione delle Unioni civili;

AVVISA

Che l'Amministrazione comunale intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, presenti nel territorio comunale, di concedere in comodato gratuito, in uso esclusivo al Comune di Settimo San Pietro, idonei locali ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile/costituzioni di unioni civili.

A tal fine è possibile presentare una manifestazione di interesse alle seguenti condizioni e requisiti:

1. la richiesta, valevole per 3 (tre) anni, è sottoposta ad approvazione della Giunta Comunale;
2. dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
3. il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica, a priori, in comodato gratuito, di un locale, con area di pertinenza e/o spazio antistante, idoneo alla celebrazione del rito civile davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, indicando i giorni e/o periodi dell'anno durante il quale in detto luogo non è consentita la libera fruizione da parte di altri soggetti;
4. la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso strutture ricettive ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, terrà



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
Città Metropolitana di Cagliari
C.F. 80004000925

indenne l'Amministrazione da oneri e spese e non comporterà per i proprietari diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati;

5. il locale/spazio dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
6. il locale/spazio dovrà essere concesso in uso esclusivo al Comune di Settimo San Pietro per la sola celebrazione di matrimoni civili/unioni civili, mediante la stipulazione di un contratto di comodato di uso gratuito di beni immobili per 3 (tre) anni rinnovabile previo accordo tra le parti;
7. i locali concessi in comodato d'uso per la celebrazione di matrimoni/unioni civili in quanto cerimonia pubblica, dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità, agibilità di legge ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti (n. 1 tavolo di almeno mt 1.50 n. 1 sedia per l'Ufficiale di Stato Civile, n. 2 sedie per i nubendi/uniti civilmente e n. 2 sedie per i testimoni, l'esposizione delle bandiere: Unione europea - italiana). L'idoneità dei locali, sarà oggetto di valutazione a seguito a sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
8. il richiedente non deve avere pendenze di alcun genere nei confronti del Comune di Settimo San Pietro;
9. il richiedente manleva il Comune di Comune di Settimo San Pietro:
 - dalla responsabilità di eventuali danni arrecati a cose e/o persone nel corso della celebrazione del rito civile o per infortuni;
 - dall'obbligo circa la custodia, la conservazione, il deterioramento e le spese necessarie all'uso del locale concesso in comodato d'uso. Tale responsabilità ed eventuali spese, rimangono ad esclusivo carico del richiedente al quale compete inoltre l'onere di apertura, chiusura, allestimento e pulizia del locale adibito alla celebrazione del rito civile.
10. il richiedente s'impegna a promuovere turisticamente il Comune di Comune di Settimo San Pietro mediante alcune azioni quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio;
11. Alla manifestazione di interesse deve essere allegata la planimetria della porzione principale del luogo nella quale sarà identificata la sub-porzione di almeno 25 mq. riservata alla celebrazione del rito civile, corredata di documentazione fotografica, nonché dell'eventuale relazione sul valore storico, artistico, architettonico o ambientale dell'immobile proposto.

La manifestazione di interesse, da redigersi su apposito modulo (allegato A) reperibile sul sito internet del Comune di Comune di Settimo San Pietro – www.comune.comune.settimosanpietro.ca.it, (da presentarsi entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso) firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento di identità in corso di validità, dovrà essere presentata utilizzando una delle seguenti modalità:

1. Consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Settimo San Pietro, Piazza S. Pertini, 1 - nel seguente orario: dal lunedì al venerdì ore 10:30 - 13:00 – martedì e mercoledì ore 16:00 – 18:00;
2. Invio tramite raccomandata AR indirizzata al Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Settimo San Pietro, Piazza S. Pertini, 1 - 09040 Settimo San Pietro. In tal caso non farà fede il timbro postale ma l'effettiva data di acquisizione al protocollo.
3. Invio tramite PEC a: protocollo@pec.comune.settimosanpietro.ca.it indicando nell'oggetto "Manifestazione di Interesse – Matrimoni Civili/Unioni Civili".

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo.

In presenza di più manifestazioni di interesse da parte di privati, per l'istituzione di separati uffici di Stato Civile, la scelta avverrà a insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale.

Per ulteriori Informazioni gli interessati possono rivolgersi al Responsabile del servizio dott.ssa Gabriella Perra, tel. 0707691224 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:30 alle 13:00 e il martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 - Mail: gabriella.perra@comune.settimosanpietro.it.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse (allegato A), sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune. (www.comune.comune.settimosanpietro.ca.it) per giorni trenta.