



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

AREA TECNICA

SERVIZIO:

DETERMINAZIONE

<p>N. 1038</p>	<p>27 dicembre 2022</p>	<p>OGGETTO: Piani Urbani Integrati – Missione 5 Componente 2 Intervento 2.2, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Determina a contrarre per l'affidamento diretto, preceduto dalla consultazione di più operatori economici (art. 1 c. 2 lett. "a" L. 120/2020), dei lavori di "Riqualficazione della palestra scolastica di Via E. Lussu" – CUP I52H22000020006 – CIG 9437771701</p>
-----------------------	--------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che il Comune di Settimo San Pietro ha partecipato al Piano Urbano Integrato "anello sostenibile piano urbano integrato della città metropolitana di Cagliari", nell'ambito del quale ha beneficiato del finanziamento di € 160.000,00 per i lavori di "Riqualificazione della palestra scolastica di Via E. Lussu";

Ricordato che il progetto delle opere, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, ha ottenuto il parere favorevole del CONI in data 18/11/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 3/3/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo di complessivi 160.000 euro;

Considerato che con delibera della Giunta Regionale n. 19/23 del 21/06/2022 è stato pubblicato il nuovo prezzario delle opere pubbliche della Regione Sardegna, che ha reso necessario aggiornare l'importo dei lavori e chiedere l'accesso al fondo per l'avvio delle opere indifferibili in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022;

Dato atto che con decreto MEF 160 del 18/11/2022 è stata concessa l'ulteriore somma di € 18.000,00, che ha portato il finanziamento ad un totale di € 178.000,00;

Vista la determinazione n. 976 del 15/12/2022 con la quale l'Ing. Maria Letizia Angius è stata nominata responsabile unico del procedimento;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 20.12.2022 con la quale è stato riapprovato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione della palestra scolastica di Via E. Lussu" con il nuovo quadro economico di € 178.000,00;

Verificato che l'opera è stata inserita nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e nell'elenco annuale 2022;

Vista la determinazione n. 1014 del 21/12/2022 relativa alla validazione e approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori con il seguente quadro economico:

Lavori	142 912,94 €
Oneri per la sicurezza	1 100,00 €
	144 012,94 €
IVA 22%	31 682,85 €
Contributo ANAC	30,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2 274,21 €
	178 000,00 €

Dato atto che l'indizione della procedura per la scelta del contraente deve avvenire entro il 31/12/2022;

Visto l'articolo 1 comma 2 lettera "a" della L. 120/2020 che prevede, nel caso di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, la possibilità di procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Ritenuto, nel caso in esame, che l'affidamento diretto possa più opportunamente essere preceduto dalla consultazione di più operatori economici, individuati tra quelli iscritti nell'albo comunale, allo scopo di



meglio rispettare i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza previsti dall'articolo 30 del codice dei contatti;

Accertato che il Comune di Settimo San Pietro dispone di un proprio elenco di operatori economici, sempre aperto, costituito a seguito di avviso pubblico prot. 8841 del 18/8/2015 in esecuzione della determinazione n° 699 del 27/7/2015, nel quale sono indicati i requisiti di generali e di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale, le modalità di selezione degli operatori e le modalità di iscrizione e cancellazione;

Dato atto che tale elenco è conforme alle linee guida n. 4 dell'ANAC "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" di cui alla determinazione n. 636 del 10/07/2019;

Considerato che le linee guida ANAC n. 4 prevedono al punto 3.6 che il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti si applichi alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico o categorie di opere o settore di servizi di quelle precedentemente indette/affidate, per un periodo di tre anni solari;

Ritenuto che tale principio possa essere rispettato invitando un congruo numero di imprese, non inferiore a tre, iscritte nell'elenco degli operatori comunali, che negli ultimi tre anni solari (dal 27/12/2019 ad oggi) non abbiano ricevuto affidamenti diretti/negoziati per opere in categoria OG1 quali quelle oggetto della presente procedura;

Accertato ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs n° 50/2016 l'inopportunità di suddividere l'appalto in lotti in quanto, data la tipologia e l'importo, lo stesso costituisce un lotto funzionale unitario e non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare;

Preso atto che il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Marco Monni, e il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Maria Letizia Angius, dichiarano, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

Visto il Decreto Legge n. 176/2022 che all'articolo 10 comma 1 ha introdotto una modifica all'articolo 1 comma 1 lettera "a" del D.L. 32/2019, che ora recita: "(...) per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia. L'obbligo di cui al secondo periodo per i comuni non capoluogo di provincia è da intendersi applicabile alle procedure il cui importo è pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120."

Stabilito, nel caso in esame, che ai sensi dell'art. 32 c. del D.Lgs 50/2016:

- *Esigenze da soddisfare*: elemento essenziale del contratto è l'esecuzione, tramite appalto, delle opere di "riqualificazione della palestra scolastica di Via E. Lussu";
- *Caratteristiche del contratto*: a corpo, ai sensi dell'art. 43 comma 6 del DPR 207/2010;
- *Forma del contratto*: Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- *criterio di selezione degli operatori*: affidamento diretto di cui all'art. 1 comma 2 lettera "a" della L. 120/2020 preceduto dalla consultazione di più operatori economici;
- *comprova del possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento*: attestazione di qualificazione SOA categoria OG1
- *verifica del principio di rotazione*: invito rivolto a imprese iscritte nell'elenco degli operatori comunali, che negli ultimi tre anni solari (dal 27/12/2019 ad oggi) non abbiano ricevuto affidamenti diretti/negoziati per opere in categoria OG1 quali quelle oggetto della presente procedura;
- *criterio di valutazione delle offerte*: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.



- *Importo a base d'asta*: € 144.012,94, di cui € 1.100,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- *Copertura finanziaria*: Piani Urbani Integrati – Missione 5 Componente 2 Intervento 2.2, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
- *Principali condizioni contrattuali*: stabilite nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto allegati al progetto esecutivo;

Dato atto che le stazioni appaltanti nel territorio regionale, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla Legge regionale 8/2018, devono utilizzare per gli appalti di lavori la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, messa a disposizione gratuitamente dall'Amministrazione regionale.

Ricordato altresì che l'articolo 4 del regolamento per la disciplina degli incentivi per le funzioni tecniche, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2017, prevede che "il Responsabile del Servizio competente con propria determinazione individua per ciascuna opera/servizio/fornitura il Responsabile Unico del Procedimento ed il Gruppo di Lavoro che lo supporterà nello svolgimento delle funzioni tecniche, attribuendo le diverse attività" oggetto del regolamento stesso;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa;

Di indire la procedura per l'appalto dei lavori di "*Riqualificazione della palestra scolastica di Via E. Lussu*" - Piani Urbani Integrati – Missione 5 Componente 2 Intervento 2.2, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) con importo a base d'asta di € 144.012,94 di cui € 1.100,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, tramite affidamento diretto, preceduto dalla consultazione di più operatori economici (art. 1 c. 2 lett. "a" L. 120/2020), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016);

Di invitare alla procedura un congruo numero di imprese, non inferiore a tre, iscritte nell'elenco degli operatori comunali e in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 (I classifica) che negli ultimi tre anni solari (dal 26/12/2019 ad oggi) non abbiano ricevuto affidamenti diretti/negoziati per opere in categoria OG1 quali quelle oggetto della presente procedura;

Di dare atto che la procedura sarà interamente svolta sul portale SardegnaCAT;

Di approvare la documentazione per l'invito degli operatori economici alla presentazione dell'offerta:

- Lettera di invito
- Disciplinare
- Modello (DGUE) Documento di Gara Unico Europeo
- Allegato A – Domanda di partecipazione, autocertificazioni e dichiarazioni per l'ammissione alla procedura
- Allegato B – Dichiarazioni personali cumulative di assenza di misure di prevenzione e condanne penali
- Allegato C – Dichiarazioni allegate all'offerta economica
- Allegato D – Dichiarazioni cumulative cause di esclusione e requisiti partecipazione per ditta/impresa ausiliaria
- Allegato E – Schema contratto avvalimento
- Allegato F – Patto di integrità

Di stabilire in ottemperanza all'articolo 105 comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, secondo i regimi temporali introdotti dall'articolo 49 del D.L. 31 maggio 2021 n° 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n° 108, che l'appaltatore principale potrà, previa dichiarazione in sede di gara, subappaltare integralmente le seguenti categorie di lavori omogenee ai sensi dell'art. 43 c. 6, 7 e 8 del DPR 207/2010:



- Infissi
- Impianti elettrici e fotovoltaici
- Pavimentazioni sportive in PVC

Le rimanenti lavorazioni, in considerazione della necessità di garantire il massimo controllo delle attività di cantiere, tali da richiedere esecuzione in forma unitaria da parte dell'operatore economico affidatario, dovranno essere obbligatoriamente eseguite dall'appaltatore principale.

Di dare atto che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito dall'ANAC il Codice Identificativo Gara (CIG) 9437771701
- Il CUP del progetto è: I52H22000020006
- la somma di € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza su Lavori Pubblici si intende impegnata con la presente determinazione e sarà liquidata al ricevimento del M.A.V.

Di individuare il gruppo di lavoro incaricato delle funzioni tecniche previste dal D.Lgs 50/2016 in conformità al regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2017, come specificato nell'allegato "A" alla presente determinazione;

Di dare atto che il progetto trova copertura sul capitolo di bilancio 26500/1

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Marco Monni



Allegato "A"

Attività	%	Dettaglio	Ripartizione percentuale	Tecnico incaricato
Programmazione della spesa per investimenti	5,00%	Analisi dei fabbisogni con relativi atti, redazione del programma delle OOPP e del documento preliminare alla progettazione	5,00%	Ing. Marco Monni
Verifica preventiva dei progetti	15,00%	Verifica della progettazione (art. 26 D.Lgs 50/2016)	15,00%	Ing. M. Letizia Angius
Predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici	25,00%	Predisposizione e verifica degli atti di gara e dei relativi allegati, pubblicazioni, rapporti con le imprese, sopralluoghi, risposta a quesiti, predisposizione e registrazione contratti ecc..	25,00 %	Geom. Felicino Pisu
Responsabile unico del procedimento	30,00%	Attività indicate all'articolo 31 del D.Lgs 50/2016	30,00%	Ing. M. Letizia Angius
Direzione Lavori e contabilità	20,00%	Direzione dei lavori e redazione degli atti contabili	20,00%	Ing. Marco Monni