

COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO (CA) - PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI COMUNALI

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del ____ 2020

N.D.	Descrizione bene immobile e relativa ubicazione	attuale destinazione urbanistica	classamento catastale	Foglio	Particella	superficie mq	intervento previsto
1	Area piano stralcio D/2 - loc "Is Argiddas"	D	Seminativo	16	3135	600	Locazione
2	Area piano stralcio D/2 - loc "Is Argiddas"	D	Seminativo	16	3136	728	Locazione
3	Area piano stralcio D/2 - loc "Is Argiddas"	D	Seminativo	18	832	1287	Locazione
4	Area piano stralcio D/2 - loc "Is Argiddas"	D	Seminativo	18	834	477	Locazione
5	Area piano stralcio D/2 - loc "Is Argiddas"	D	Seminativo	18	836	460	Locazione
6	Area comunale in zona "S" declassata a verde privato, loc Is Fossus	Zona C/6	Seminativo	17	405/p	231	Cessione in diritto di proprietà
7	Area stazione metropolitana	G	Seminativo	15	1257/parte	63,05	Cessione in diritto di proprietà per la realizzazione di una cabina elettrica

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) variante allo strumento urbanistico generale che non necessita di verifiche di conformità ad atti di pianificazione sovraordinata, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore del 10% di quella prevista dallo strumento urbanistico vigente;
- c) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- d) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- e) gli effetti previsti dall'art. 2644 del C.C.

Ricorso

contro l'iscrizione del bene nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Informazioni

Ulteriori informazioni possono essere richieste direttamente all'Ufficio Tecnico del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Ing. Marco Monni)